

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

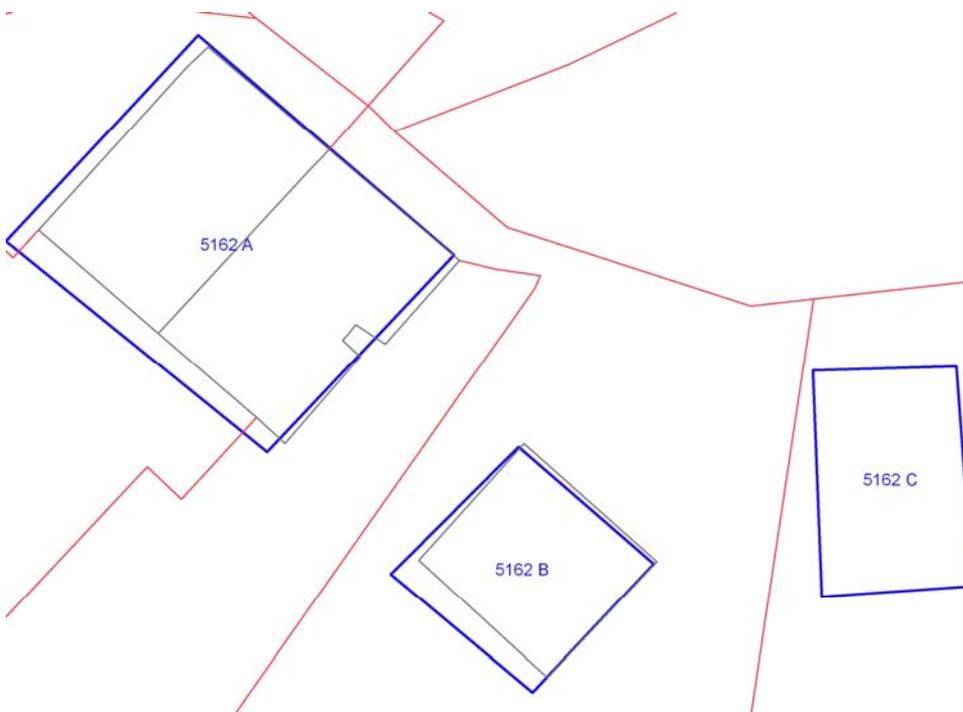
SCHEDA N. 5162

Toponimo ed indirizzo Via Pisignano 12

Schede 1985: n. 05/ 382

CTR 1:5000: foglio n. 275113

NCT: foglio/particella 25/55;25/56;25/275;25/227;25/276





	OGGETTO	*
A	casa colonica	SV
B	annesso agricolo	N
C	edificio non censito	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 04/10/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Rimessa-garage	
C	Edificio non censito	
Note A: Ex colonica con annesso agricolo sopraelevato di un piano uniti a formare un' unica unità residenziale; B: Edificio di nuova costruzione ; C: Edificio di nuova costruzione		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
B	--	
C	--	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	
Intonaci	leggere	

Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
VALORE		
A	Scarso	
B	Nulla	
C	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
	Recinzione esterna	
	Cancello	
	Recinzione con siepe viva	
	Recinzione con inferriate	

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi	Aia costruita in cotto completamente ripavimentata
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
	Vegetazione incongrua	gravi	
	Garage/rimessa interrata	presente	
	Box	assenti	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Da punti panoramici			



